

# Protokoll fört vid föreningsstämma

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen HSB Björklången den 21 april 2016 i Årsta Folkets Hus.

**Närvarande:** 22 medlemmar, som representerade 19 lägenheter, var närvarande.

Styrelsens ordförande Aime Koolmeister hälsade alla välkomna till föreningsstämman. Hon presenterade styrelsemedlemmarna, revisor och revisorssuppleant samt Björn Larsson representant från HSB. Valberedning presenterades också.

Ordförande Aime Koolmeister redogjorde för delar av vad som gjorts under 2015 och vad som planeras för 2016.

Lite av vad som gjordes 2015: Stamspolning har genomförts 10 år efter stambytet. Garagedörrar utbytta i höghusen. Trapphusbelysning utbytt i samtliga trapphus. Två nya grillar har installerats. Soprummen i höghusen har målats.

Lite av vad vi planerar inför 2016: Asfaltera runt höghusen och parkeringsplatserna. Måla p-rutorna. Måla fönster, allmänna utrymmen i höghusen. Komplettera garagedörrarna med puts för att sedan sätta upp listerna. Snygga till i trapphusen.

## §1 Föreningsstämmans öppnande

Aime Koolmeister öppnade föreningsstämman.

## §2 Val av ordförande för stämman

Lena Dahlström, HSB, valdes till ordförande för stämman.

## §3 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Birgitta Granlund, Sfg 29, anmäldes som sekreterare för stämman.

## §4 Godkännande av röstlängd

Närvarolista upprättades och godkändes även som röstlängd. Förteckningen över närvarande medlemmar visade 19 röstberättigade. Bilaga 1.

## §5 Godkännande av dagordning

Dagordningen fastställdes utan anmärkning.

## §6 Val av två personer till justeringsmän att jämte stämмоordföranden justera protokollet

Maud Herslöf, Sfg 33, 1 tr. och Göran Nilsson, Sfg 29, 10 tr. valdes att jämte ordförande justera protokollet.

## §7 Val av minst två rösträknare

Maud Herslöf och Göran Nilsson valdes också som rösträknare.

## §8 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman fastställde enhälligt att kallelsen skett enligt stadgarna.

## §9 Genomgång av styrelsens årsredovisning

Mötesordföranden läste rubrikerna i förvaltningsberättelsen och den ekonomiska redogörelsen.

Årsredovisningen godkändes enhälligt av stämman och lades till handlingarna.

- §10 Genomgång av revisorernas berättelse**  
Revisor Urban Möller läste upp revisionsberättelsen, vilken godkändes enhälligt av stämman och lades till handlingarna.
- §11 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning**  
Stämman fastställde resultaträkningen till kr 1 686 562 kr och balansräkningen till kr 47 231 233 kr och dessa lades till handlingarna.
- §12 Beslut i anledning av bostadsrättsföreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.**  
Styrelsens förslag till resultatdisposition godkändes enhälligt av stämman.
- §13 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**  
Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
- §14 Beslut om arvoden och principer för andra ekonomiska ersättningar för styrelsens ledamöter, revisorer, valberedning och de andra förtroendevalda som valts av föreningsstämman**  
Uträkning av arvoden med prisbasbelopp som grund. Beslut togs på föreningsstämman 2013 att utgå från prisbasbelopp för att följa samhällsutvecklingen. Faktorer togs fram för att avgöra nivå på arvode. Vid ändrat arbetssätt för styrelsen kan faktorn justeras av årsstämman  
Aktuellt prisbasbelopp 44 300 kr
- | Arvodestyp     | Faktor | Summa   |
|----------------|--------|---------|
| Styrelsearvode | 2,75   | 121 825 |
| Revisorsarvode | 0,35   | 15 505  |
| Extra arbete   | 0,0075 | 332     |
- Stämman beslöt enhälligt i enlighet med styrelsens förslag.
- §15 Presentation av HSB-ledamot och eventuell suppleant för denne**  
Björn Larsson HSB-representant presenterades.
- §16 Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter, utöver dem i föregående punkt**  
Förslag på antal ordinarie ledamöter 5 och antal suppleanter 3.  
Årsstämman beslutade enhälligt att godta förslag på antal styrelseledamöter och suppleanter.
- §17 Val av styrelseledamöter och suppleanter**  
Val av styrelseledamöter och suppleanter gjordes enligt valberedningens förslag.  
  
Till ordinarie ledamot omvaldes på två år Fredrik Almgren, Sfg 33, 6 tr.  
Nyval av ordinarie ledamöter på två år valdes Elin Öfors, Sfg 29, 8 tr samt Elin Sundström, Sfg 21, 1 tr.  
  
Till suppleanter valdes Daniel Gorgis, Sfg 29, 3 tr, Martina Jalava Löfstedt, Sfg 33, 5 tr, Anton Gren, Sfg 11, 2 tr. Samtliga suppleanter valdes på ett år.
- §18 Beslut om antal revisorer och suppleanter**  
Årsstämman beslutade enhälligt att det ska vara en revisor och en suppleant.
- §19 Val av revisor/er och suppleant**  
Enligt valberedningens förslag omvaldes på en tid av ett år Urban Möller, Sfg 29, 12 tr,

till föreningens revisor samt nyval av Johan Aron Hjorth, Sfg 33, 8 tr, till revisorssuppleant på en tid av ett år

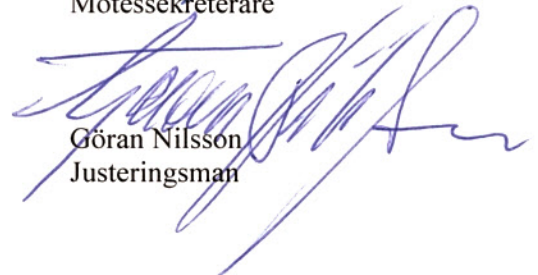
- §20 Beslut om antal ledamöter i valberedningen**  
Årsstämman beslutade enhälligt att godta förslag om tre ledamöter till valberedningen.
- §21 Val av valberedning, en ledamot utses till valberedningens ordförande**  
Till valberedning valdes Daniel Spiegler (omval), Sfg 29, 11 tr, ordförande. Nasrin Khan (nyval), Sfg 33, 7 tr samt Wanja Davidsson (nyval), Sfg 21, 3 tr
- §22 Val av ombud och ersättare till distriktsstämmor samt övriga representanter i HSB**  
Som tidigare år beslöt stämman enhälligt att ordinarie ledamöter och suppleanter även blir distriktsombud respektive suppleanter.
- §23 Behandling av inkomna motioner och propositioner**  
Inga motioner fanns att behandla.
- §24 Föreningsstämmans avslutande**  
Föreningsstämman avslutades.

Årsta den 28 april 2015

  
Lena Dahlström  
Mötesordförande

  
Maud Herslöf  
Justeringsman

  
Birgitta Granlund  
Mötessekreterare

  
Göran Nilsson  
Justeringsman